



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΈΡΓΟ: Δημιουργία χώρου δημιουργικής
απασχόλησης & άθλησης ειδικού τύπου
για ΑΜΕΑ**

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ Α.Μ.: 42/2021

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 430.000,00€ (με ΦΠΑ)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά την κατασκευή παιδικής χαράς «προσβάσιμη για όλους» (Accessible For All), στο ανατολικό τμήμα της πόλης των Γρεβενών, έκτασης 885,00 τ.μ., σε υφιστάμενο οικόπεδο συνολικής έκτασης 21.128,41τ.μ., γνωστό ως «Πάρκο των Μανιταριών». Η υποδομή της παιδικής χαράς είναι προσαρμοσμένη ώστε παιδιά με ειδικές ανάγκες να μπορούν να χαρούν το παιχνίδι με ασφάλεια και να συνυπάρχουν με τα άλλα συνομήλικα παιδιά. Η δράση ικανοποιεί τις απαιτήσεις προσβασιμότητας και τους κανόνες ασφαλείας για όλες τις κατηγορίες ΑμεΑ, με τους εξής τρόπους :

Αναφορικά με την πρόσβαση, η παιδική χαρά θα βρίσκεται στο επίπεδο του πεζοδρομίου και κατά συνέπεια δεν απαιτείται ο σχεδιασμός και κατασκευή ράμπας κατάλληλης κλίσης για την πρόσβαση αναπηρικών αμαξιδίων. Ωστόσο, στο έργο προβλέπεται η κατασκευή ειδικών προσβάσεων για αναπηρικό αμαξίδιο στον χώρο που περιβάλλει την παιδική χαρά.

Στην χωροθέτηση της παιδικής χαράς λαμβάνεται υπόψη η ασφαλής πρόσβαση στον χώρο παιχνιδιού, με δίφυλλες πόρτες εισόδου ικανού ανοίγματος (>1.5μ) και σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις για πρόσβαση από αναπηρικό αμαξίδιο. Η ελεύθερη διέλευση και η κίνηση εντός του χώρου επιτυγχάνεται μέσω ειδικού σταθερού διαδρόμου από χυτό δάπεδο ασφαλείας, ικανοποιητικού πλάτους και διαφορετικού χρώματος (έντονο κόκκινο ή μπορντό), παρέχοντας έντονο κοντράστ, ώστε να είναι ευδιάκριτος από επισκέπτες και χρήστες όλων των ικανοτήτων και δεξιοτήτων, ακόμη και από άτομα με δυσκολίες όρασης. Όλη η διαμόρφωση προβλέπεται να είναι συνεπίπεδη, με ενιαίο υλικό διάστρωσης, χωρίς διαχωρισμούς, για την ασφαλή διέλευση και κίνηση εξασφαλίζοντας όλη η διαδρομή εντός του χώρου παιχνιδιού και του ευρύτερου χώρου παιδικής χαράς, να επιτυγχάνεται χωρίς διακυμάνσεις και εμπόδια που θα μπορούσαν να δυσχεραίνουν την κίνηση. Με τον ίδιο τρόπο, η όλη διαμόρφωση θα διευκολύνει επιπροσθέτως και την κίνηση συνοδών με καρότσια για μικρότερα παιδιά.

Ο χώρος παιχνιδιού ακολουθεί έναν αειφόρο και λειτουργικό σχεδιασμό, με σαφή διαχωρισμό ηλικιακών ομάδων (νηπίων:1 – 4 ετών και παιδών: 5-14 ετών) και μεγάλη ποικιλία εξοπλισμών και δραστηριοτήτων, που συμβάλλουν στην ενδυνάμωση του σκοπού της συμμετοχής παιδιών όλων των δεξιοτήτων, ενισχύοντας την συμμετοχή όλων, την κοινωνικοποίηση, την συνεργασία, την συναναστροφή. Όλοι οι χρωματισμοί είναι έντονοι, εξασφαλίζοντας τόσο ότι θα δημιουργείται έντονο κοντράστ, όσο και ότι συνδυαστικά και σαν σύνολο θα δένουν ομοιόμορφα και καλαίσθητα με τον περιβάλλοντα χώρο. Οι εξοπλισμοί είναι εμπλουτισμένοι με δραστηριότητες που παράγουν ήχο (μπάλα μουσικής και αφήγησης), απαιτούν την συνεργασία για τον συνδυασμό σχημάτων, εικόνων, χρωμάτων,

υφών διαφόρων υλικών (θεματικό παιχνίδι τύπου πεταλούδα, διαδραστικά πάνελ δραστηριοτήτων), ενισχύοντας ακόμη περισσότερο την ποικιλία δραστηριοτήτων και ερεθισμάτων, μέσω του παιχνιδιού.

Η μπάλα μουσικής και αφήγησης μπορεί είτε να χρησιμοποιηθεί εύκολα και από παιδιά με ιδιαίτερες κινητικές δεξιότητες, καθώς ο μοχλός της βρίσκεται σε ύψος 635mm, είτε να αποτελέσει μία ενδιαφέρουσα ενασχόληση για κάποιον επισκέπτη με δυσκολίες όρασης, κλπ. Το ίδιο ισχύει και για τα διαδραστικά πάνελ δραστηριοτήτων, καθώς παρέχουν παιχνίδια αντιστοίχισης, κίνησης, μοχλών, κλπ, εύκολα προσβάσιμα σε χαμηλό ύψος, με αποτέλεσμα ακόμη και ένα αμαξίδιο να μπορεί να πλησιάσει αρκετά το πάνελ χωρίς κανένα εμπόδιο, ενώ και πάλι θα μπορούσε να διασκεδάσει άτομα με δυσκολίες όρασης λόγω της ανάγλυφης επιφάνειάς του και του απλού του σχεδιασμού.

Επιπλέον, υπάρχουν σύνθετα με ειδικές ράμπες, για εύκολη ανάβαση από παιδιά με ειδικές κινητικές απαιτήσεις και δεξιότητες, αφήνοντας περιμετρικά και τον απαιτούμενο ελεύθερο χώρο ανεμπόδιστης πρόσβασης μεταξύ των εξοπλισμών (τουλάχιστον 1,50m).

Τέλος, έχει προβλεφθεί η εγκατάσταση ενός συνδυασμού από κούνιες, νηπίων, παιδών και ειδικού καθίσματος για παιδιά που χρειάζονται περισσότερη στήριξη κατά την χρήση του οργάνου, ώστε όλα τα παιδιά, ανεξαρτήτως ηλικίας και σωματικών δεξιοτήτων να μπορούν να παίξουν μαζί και να συναναστραφούν διασκεδάζοντας.

Ο χώρος επίσης προβλέπεται να εξοπλιστεί με πινακίδα παιδικής χαράς, η οποία θα είναι ευανάγνωστη, καθώς θα φέρει έναν συνδυασμό ευκόλως αναγνωρίσιμων εικονιδίων και προσιτών φράσεων, εγχάρακτα με μεγάλη γραμματοσειρά, πάνω σε πάνελ έντονου χρώματος, δημιουργώντας έντονη αντίθεση, που διευκολύνει την ανάγνωση και την αναγνώριση των συμβόλων ακόμη και από απόσταση.

Η παιδική χαρά προσφέρει πληθώρα θέσεων παιχνιδιού και μπορεί να εξυπηρετήσει ταυτόχρονα 85 παιδιά εκ των οποίων άνω του 50% (περίπου 45 θέσεις παιχνιδιού) είναι προσβάσιμα και κατάλληλα για όλους, υπερκαλύπτοντας την απαίτηση της νομοθεσίας για 1 θέση ΑμεΑ ανά 10 θέσεις χρηστών, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 28492/2009 Απόφαση Υπουργού Εσωτερικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 27934/2014 και την εγκύκλιο 44/2014 αντίστοιχα, περί καθορισμού των προϋποθέσεων και των τεχνικών προδιαγραφών για την κατασκευή και τη λειτουργία των παιδικών χαρών των Δήμων και των Κοινοτήτων, τα όργανα και η διαδικασία αδειοδότησης και ελέγχου τους, τη διαδικασία συντήρησης αυτών, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια.

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Γρεβενών με προϋπολογισμό που ανέρχεται στο ποσό των 397.900,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%). Το έργο πρόκειται να χρηματοδοτηθεί από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Μακεδονία», συγχρηματοδοτούμενο από το ΕΤΠΑ.

Τα καινούρια παιχνίδια θα τοποθετηθούν πάνω σε χυτό δάπεδο ασφαλείας σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, με ιδιαίτερη μέριμνα για την πάκτωσή τους και την τήρηση των απαραίτητων αποστάσεων ασφαλείας μεταξύ των παιχνιδιών, όπως ορίζεται από τη νομοθεσία.

Θα κατασκευαστεί ξύλινη περίφραξη και σενάζ (τοίχος) για την πάκτωσή της. Η προτεινόμενη περίφραξη ύψους 1,10m θα πληρεί τις προδιαγραφές ασφαλείας όσον αφορά την παγίδευση κεφαλιού ή ποδιού (κενά πλάτους μικρότερο των 8χιλ.), θα αποτρέπει το σκαρφάλωμα (αποφυγή οριζόντιων πατημάτων) και δεν θα επιτρέπει την είσοδο ζώων.

Στη μελέτη περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες εκσκαφών και επιχώσεων, για την διαμόρφωση των κατάλληλων υψομέτρων σε όλη της την έκταση.

Εντός του χώρου της παιδικής χαράς προβλέπεται επίσης :

Εκσκαφή υπόγειων χώρων (λεκανών) σε βάθος 15 - 20εκ. και στην συνέχεια πλήρωση – κατασκευή υπόβασης με σκυρόδεμα C16/20, ελαφρά οπλισμένο με μονό πλέγμα T131. Πάνω στην υπόβαση θα τοποθετηθεί χυτό δάπεδο ασφαλείας.

Επίσης προβλέπεται η τοποθέτηση επτά (7) νέων φωτιστικών σωμάτων LED σε συνδυασμό με τα υφιστάμενα, απλών καθιστικών (παγκάκια) σε σημεία που εξασφαλίζουν την επαρκή και σωστή επίβλεψη από τους συνοδούς. Απαραίτητη είναι και η τοποθέτηση κάδων μικροαπορριμμάτων σε διάφορα σημεία του χώρου.

Η Τεχνική Περιγραφή συνοδεύεται από Διάγραμμα Προτεινόμενης Χωροθέτησης Εξοπλισμού.

Ο Ανάδοχος του έργου υποχρεούται χωρίς αμοιβή να λαμβάνει στοιχεία της υφισταμένης κατάστασης στα τμήματα που πρόκειται να κατασκευαστούν εργασίες και να συντάσσει τα κατασκευαστικά σχέδια και τις λεπτομέρειες όπου απαιτούνται σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας. Επίσης οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας και ασφάλειας τόσο του προσωπικού όσο και των υπολοίπων χρηστών. Θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας σύμφωνα με το Ν. 1396/83 (ΦΕΚ 126/Α/15-9-83) «Υποχρεώσεις λήψης και τήρησης των μέτρων ασφαλείας στις οικοδομές και λοιπά ιδιωτικά και τεχνικά έργα» και το Π.Δ. 305/96 (ΦΕΚ 126/Α/29-8-96) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφαλείας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΟΚ, όπως ισχύουν.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν έντεχνα σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αντίστοιχα άρθρα του τιμολογίου της μελέτης, τις ισχύουσες πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές, την ισχύουσα νομοθεσία, την Συγγραφή Υποχρεώσεων καθώς και τους ισχύοντες κανόνες της επιστήμης και τεχνικής.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021, τις διατάξεις του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του Π.Δ. 171/87 για Δημοτικά Έργα και με την επίβλεψη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Γρεβενών.

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες αποφάσεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Διάταγμα, Απόφαση, κ.λ.π.) που διέπει την εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.

Γρεβενά, 01/08/2022

Συντάχθηκε

Κοπάνας Απόστολος
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Ματεντζίδης Ιωάννης
Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

Θεωρήθηκε

Η Αναπλ. Προϊσταμένη Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Κοσταρέλα Κωνσταντία
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ



